

Bando di gara per l'affittanza dell'alpeggio comunale denominato "BOGLIA"

Periodo 2022/2028

VERBALE NR.2

L'anno duemila ventidue, Il giorno ventotto del mese di aprile, alle ore 11.20 nella sala consiliare del Comune di Valsolda,

SI DA ATTO che i componenti della commissione, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente gara, non sussistono elementi di incompatibilità personale e cause di astensione allo svolgimento delle funzioni loro affidate e non sussistono situazioni di conflitto di interesse, dichiarano altresì che non sussistono elementi di incompatibilità personale e cause di astensione allo svolgimento delle funzioni loro affidate e non sussistono situazioni di conflitto di interesse

IL PRESIDENTE comunica agli intervenuti, che per motivi personali, con determina del responsabile del servizio nr. 126 del 28.04.2022, viene sostituito il membro della Commissione Sig.ra MAZZOLA MARIA CRISTINA, nominata con determina nr. 121 in data 26/04/2022, con la dipendente Sig.ra PERIN CINZIA;

La Commissione quindi risulta così composta:

- Dell'Era Antonio responsabile del Servizio tributi, membro interno, in qualità di Presidente della Commissione;
- Giana Marcella responsabile dell'ufficio anagrafe e stato civile – membro interno;
- Perin Cinzia istruttore amministrativo, membro interno alla quale vengono attribuite le funzioni di segretaria di Commissione;

IL PRESIDENTE, dichiara aperta la seconda seduta pubblica relativa al Bando di gara per l'affittanza dell'alpeggio comunale denominato "BOGLIA" – PERIODO 2022/2028 - di cui alla delibera G.C. nr.25 del 24.03.2022.

Sono presenti, nella sala consiliare:

- GERVASONI LUCA, titolare dell'Azienda Agricola Gervasoni Luca, con sede in Via Leone Fontana, 11 – 22010 Valsolda – concorrente, alla quale la commissione aveva **attribuito il nr. 1;**
- MARIANI FABIO titolare dell'Azienda Agricola Mariani Fabio, con sede in Via G.Lepordi, 4c – 22010 Valsolda – concorrente, alla quale la commissione aveva **attribuito il nr. 2;**

sono altresì presenti:

- Sig. Gervasoni Cristiano nato a Como il 09/10/1964, padre di Gervasoni Luca;
- Dr. Giuseppe Naimo Segretario Rappresentante di zona per Coldiretti Como e Lecco, in rappresentanza dell'Az. Ag. MARIANI FABIO;
- Sig. Zanotta Amedeo rappresentante Coldiretti Como e Lecco, in rappresentanza dell'Az.Ag. MARIANI FABIO;

DATO ATTO che la seduta del 26/04/2022 era stata, sospesa in quanto dopo l'apertura delle buste relative alla documentazione amministrativa "ALLEGATO A" risultava la seguente situazione:

- La documentazione presentata dal Sig. GERVASONI LUCA meglio identificato sopra, era priva di documento attestante il deposito cauzionale;
- La documentazione del Sig.MARIANI FABIO era completa;

IL PRESIDENTE DI GARA ha invitato il Sig.GERVASONI, con lettera prot.5629 in data 26/04/2022 ad integrare la documentazione mancante (deposito cauzionale) ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 83 comma 9 (soccorso istruttorio);

Il dr. NAIMO, prima dell'apertura della busta presentata dal Sig.GERVASONI, ad integrazione della documentazione amministrativa mancante, fa presente che il bando pubblicato presenta la seguente dicitura: "Le offerte presentate in difformità a quanto sopra non saranno considerate valide", **quindi si riserva di impugnare la gara all'esito della stessa.**

TUTTO CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE procede quindi all'apertura della busta, contenente la documentazione amministrativa mancante, presentata dal Sig.GERVASONI (prot. 5696 in data 27/04/2022); la busta all'interno reca un assegno dell'Istituto di Credito POSTE ITALIANE nr.7246704481-03 datato 22/04/2022, per l'importo di € 1.200,00, del quale la commissione e i presenti ne prendono visione; lo stesso viene depositato agli atti;

IL PRESIDENTE nel rammentare, nuovamente, le condizioni previste nel bando di gara, verificato che trattasi di deposito cauzionale non conforme a quanto prescritto nello stesso, dichiara l'esclusione dell'offerta presentata dall'Azienda Agricola GERVASONI LUCA;

SI PROCEDE quindi all'esame dell'offerta dell'Azienda Agricola MARIANI FABIO;

la busta contenente l'offerta tecnica "BUSTA B" prodotta dall'Azienda Agricola MARIANI FABIO e' regolarmente firmata e risulta integra;

IL PRESIDENTE all'apertura della "BUSTA B" offerta tecnica, prima dell'esame della stessa, invita i presenti ad abbandonare la sala;

La Commissione, in seduta privata, preso esame della stessa, attribuisce un punteggio totale di 55(cinquantacinque) punti, su massimo punti 60 (sessanta) previsti;

IL PRESIDENTE invita i presenti meglio identificati sopra, a rientrare nella sala; agli stessi viene comunicato il punteggio attribuito;

Quindi, senza nulla obiettare, si passa all'apertura della "BUSTA C" – OFFERTA ECONOMICA;

Verificato che la busta e' sigillata, regolarmente firmata, l'offerta non presenta ne' abrasioni, ne' tantomeno correzioni, redatta su foglio A4 e regolarizzata in bollo; la parte in cifre corrisponde a quella in lettere, senza creare quindi contestazione alcuna;

IL PRESIDENTE insieme alla commissione, verificata, la regolarità della stessa, ne' da comunicazione ai presenti.

L'Azienda Agricola MARIANI FABIO ha offerto un importo di € 2.500,00 superiore a quanto stabilito dal bando, che prevedeva solo offerte in aumento rispetto alla base d'asta di € 2.000,00; la stessa risulta quindi regolare e conforme;

La somma dell'offerta tecnica e di quella economica, come previsto dal bando di gara, da un punteggio pari a punti 95 (novantacinque) così determinati: punti 55 (cinquantacinque) offerta tecnica – punti 40 (quaranta) offerta economica;

IL PRESIDENTE, consultata la commissione, decreta vincitrice della gara l'Azienda Agricola MARIANI FABIO, attribuendo alla stessa un punteggio totale di punti 95 (NOVATACINQUE).-

Il Presedente dichiara chiuse le operazione e la seduta, alle ore 11,50.-

Letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Dell'Era Antonio IL PRESIDENTE DI GARA

F.TO Giana Marcella MEMBRO COMMISSIONE

F.TO Mazzola Maria Cristina MEMBRO COMMISSIONE